



TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Kırklareli İli, Lüleburgaz İlçesi, Sarmısaklı Çiftliği olarak bilinen toplam 15.116.000 m2 alanlı arazilerin 1(bir) yıl süre ile tarımsal amaçla kullanılmak üzere "Kapalı Teklif Usulü" ile kiraya verilmesi 15.01.2007 günü saat 14:00'de Sümer Holding A.Ş. Genel Müdürlüğü Çankırı Cad.No.2 Ulus/ANKARA adresinde ihale edileceği duyurulmuş, bu duyuruya Sınırlı Sorumlu Alpullu Pancar Ekicileri Kooperatifi de teklif vermiştir.

Teklifler değerlendirilerek ve bu işlemler neticesinde pazarlık usulü yapılacağı bildirilmiş, Sümer Holding A.Ş. İhale Şartnamesindeki gerekli işlemler tamamen yapılmış olup, ihale sonucunda bahsi geçen Sarmısaklı gayrimenkullerinin kiralanması işleminin 1 yıl süre ile 05.02.2007 tarih ve B.02.2.SGM.0.4100.00/77/752 sayı ile Sınırlı Sorumlu Alpullu Pancar Ekicileri Kooperatifine 620 bin YTL+KDV bedelle kiraya verildiği bildirilmiş olup, 620 bin YTL+KDV tutarının 20.02.2007 tarihi mesai bitimine kadar Sümer Holding A.Ş.'nin Vakıflar Bankası Ankara Şubesi nezdindeki hesabına yatırılması, dekontun Holding'e iletilmesi ve 1 yıllık kira bedeli tutarında Holdingce kabul edilecek, gayrikabili rücu, kayıtsız şartsız, ilk talepte ödemeli, süresiz, kesin banka teminat mektubunu aynı tarihe kadar Holding Mali İşler Daire Başkanlığı'na teslim edilmesi istenmiş olup, bunların her birisinin 12.02.2007 tarihinde yapılmış olduğu belgelerden de görüleceği gibi 13.02.2007 tarihinde 16 maddeden ibaret sözleşme 2 nüsha olarak tanzim edilmiş, taraflarca imzalanmıştır.

Ancak T.C.Başbakanlık Özelleştirme İdaresi Başkanlığı 15.02.2007 tarih ve 1080 sayılı yazısında "Tarafınıza yapılan Kiralama İşleminin iptali talimatlanmıştır, bu itibarla T.C.Başbakanlık Özelleştirme İdaresi Başkanlığı'nca ihalenin iptal edilmesi nedeniyle yatırmış olduğunuz kira bedeli ve teminatınız, bildireceğiniz banka ve hesap numaralarına iade edilecektir" ifadesi kullanılarak, ilgili kuruma bildirilmiştir.

Bir gün içinde ne olmuştur, ihaleyi alan firma ihale şartnamesinin hangi maddesine uymamıştır ki, ihale keyfi olarak iptal edilmiştir?

Bu nedenle,

Aşağıdaki sorularımın Maliye Bakanı Sayın Kemal UNAKITAN tarafından yazılı olarak cevaplandırılmasını arz ederim. 21.02.2007

Yavuz ALTINORAK
Kırklareli Milletvekili

1. İhaleyi Alpullu Pancar Ekicileri Kooperatifi kazanmış olmasına, tüm belgelerini zamanından önce hazırlamasına 1 yıllık kira bedelini yatırdığını gösterir banka dekontunu, teminat mektubunu ve kira sözleşmesini zamanında hazırlamasına rağmen neden ihale iptal edilmiştir?

2. Sümer Holding A.Ş. tarafından ihaleleri yapıp, sözleşmeleri imzalanan ve devri aşamasında iptal ettiğiniz başka bir ihale var mı?
3. 90 bin üyesi bulunan, tarımsal amaçlı çalışan ve kiraladığı Sarmısaklı Tarım İşletmesini tarımsal amacı dışında zaten kullanamayacak olan Kooperatifin elinden alıp, tarımsal amaç dışında kullanabilecek başka birine mi vermeyi planlıyorsunuz? Böyle bir planınız varsa gerekçesini açıklar mısınız?
4. Usulüne uygun yapılmış bir ihaleyi hangi gerekçe ile iptal ettiniz? Samimi bir şekilde açıklayabilir misiniz?
5. Sümer Holding Yönetim Kurulunca onaylanan ihaleyi;
 - a. İhalede bir usulsüzlük olduğu için mi iptal ettiniz?
 - b. Holding Yönetim Kuruluna güvenmediğiniz için mi iptal ettiniz?
 - c. İdarenize bağlı kurumla aranızda bir koordinasyonsuzluk mu var?
 - d. Kira bitimi sonunda 90 bin çiftçi üyesi olan Kooperatifin "buraya kiracı olarak girerler, sonra da satın alırlar" endişesine kapıldığınız için mi ihaleyi iptal ettiniz?
6. Holding Sarmısaklı Tarım Arazilerinin basına da yansıyan Afyon Kar Vadisi 'ndeki model gibi bedelsiz olarak devredilmesi mi düşünülüyor, devredilmesi düşünülen firma Hollanda kaynaklı yabancı bir firma mıdır?
7. Ülke topraklarımızın kendi vatandaşlarımız tarafından işlenip değerlendirilmesini, emekçilerimize bir ekmek kapısı daha açmak düşüncesini yabancı olsun da kim alırsa alsın düşüncesini mi tercih ediyorsunuz?
8. Bahsi geçen topraklar bu ülkenin topraklarıdır, üzerinde tüm vatandaşlarımızın, tüm ulusumuzun hakkı vardır, kimsenin şahsi karar verebileceği babasının malı değildir. Bunu gözönünde bulundurup karar alırken toplumun ve ülkemizin yüksek menfaatlerini düşünüyor musunuz?
9. Bu arazinin satılması durumunda amacına uygun (tarım arazisi) olarak kullanılacağını garanti edebilir misiniz?
10. Bahsi geçen arazinin süreç içinde arsa spekülörlülerinin eline geçmeyeceğini garanti edebilir misiniz?
11. Bahsi geçen arazi 2 yıldır kullanılmamakta olup, 3.yılda, yani bu yıl da kullanılmayarak (3 yıllık 620.000 x 3 =1.860.000 YTL+KDV) ülke ekonomisine kazandırılması gereken bu ekonomik getirilerin zararını kim üstlenecektir?
12. 3 yıldır üretim yaptırılmayan bu araziden üretilecek ürün ve bu arazide çalıştırılması gereken işçi kardeşlerimizin ekonomiye, evlerine, çoluk çocuklarına, bakmakla yükümlü oldukları ve ülke ekonomisine yapmaları gereken kazanımlarının yok edilmesini hangi vicdanla yok sayabiliyorsunuz?