

T.C.  
DEVLET BAKANLIĞI VE  
BAŞBAKAN YARDIMCILIĞI

7/21636

SÜRELİDİR

Sayı :B.02.0.002/ 1832  
Konu :

21.04/2007

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

- İLGİ :a) TBMM Başk.mn, 02.04.2007 tarih ve KAN.KAR.MD.A.01.0.GNS.0.10.00.02-7/21636-31024/69425 sayılı yazısı.  
b) Başbakanlığın 10.04.2007 tarih ve B.02.0.KKG.0.12/106-567-29/1572 sayılı yazısı.  
c) Vakıflar Genel Müdürlüğünün, 20.04.2007 tarih ve B.02.1.VGM.0.11.00.201.03.06.B.3.2/2.2-1998/7194 sayılı yazısı.

Burdur Milletvekili Sayın Ramazan Kerim ÖZKAN'ın, Sayın Başbakanımıza tevcih ettiği Sayın Başbakanımızın da kendileri adına Bakanlığım koordinatörlüğünde cevaplandırılmasını istediği, 7/21636 esas no'lu yazılı soru önergesi cevabı hazırlanarak ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.



Mehmet Ali ŞAHİN  
Devlet Bakanı ve  
Başbakan Yardımcısı

Ek: İlgı (c) yazı ve eki (1 sayfa)

DAĞITIM :  
Gereği :  
TBMM Başkanlığına

Bilgi :  
Başbakanlığa

7/21636

T.C.  
BAŞBAKANLIK  
Vakıflar Genel Müdürlüğü

Sayı : B.02.1.VGM.0.11.00. 201.03.06.B.3.2/2.2- 1998  
Konu : Soru önergesi.

~~7193~~  
7194


20.04.2007

DEVLET BAKANLIĞI VE BAŞBAKAN YARDIMCILIĞINA  
(Sayın Mehmet Ali ŞAHİN)

İlgi: 12.04.2007 tarihli ve B.02.0.002/ 1642 sayılı yazı.

Burdur Milletvekili Ramazan Kerim ÖZKAN'ın Türkiye Büyük Millet Meclisi Başkanlığına vermiş olduğu, 21.03.2007 tarihli 7/21636 Esas no'lu yazılı soru önergesinde bahsi geçen hususlara ait cevaplar yazımız ekinde sunulmuştur.

Bilgilerine arz ederim.

  
Aydın SEÇKİN  
Genel Müdür V.

EKLER:

1. Sorulara verilen cevaplar (1 adet - 1 sayfa)

DEVLET BAKANLIĞI VE  
BAŞBAKAN YARDIMCILIĞI  
TARİH: 20.04.2007  
SAYI: 1832

**Burdur Milletvekili Ramazan Kerim ÖZKAN'ın 21.03.200 tarihli 7/21636 Esas no'lu yazılı soru önergesine ait cevaplar:**

1) Bölge Müdürlüğümüz sorumluluk alanı içerisinde bulunan Burdur ili, Bucak ilçesine bağlı köylerde 1999-2000 yıllarında Genel Müdürlüğümüz mütercimleri tarafından yapılan tapu taramaları sonucu, taşınmazların kök kayıtlarında vakıf şerhi tespit edilmesi üzerine ilgili Tapu Sicil Müdürlüğünden vakıf şerhlerinin işlenmesi için talepte bulunulmuş olup, bu talebin Bucak Tapu Sicil Müdürlüğünce reddedilmesi üzerine, Antalya Vakıflar Bölge Müdürlüğümüzce vakıf şerhlerinin ihyası için Antalya 1. İdare Mahkemesinin 2005/1020 E. nolu dosyası ile açılan dava sonucu, Mahkeme 2006/1006 E. sayılı kararı ile Tapu Sicil Müdürlüğünün red kararını iptal ederek vakıf şerhlerinin işlenmesi yönünde karar vermiştir.

İlgili Tapu Sicil Müdürlüğünce Antalya 1. İdare Mahkemesinin 2006/1006 E. sayılı kararı gereği evveliyat kayıtlarında bulunan vakıf şerhleri taşınmazların en son tapu kayıtları üzerine aktarılmaktadır.

Vakıfların hak ve hukukunun korunması açısından Genel Müdürlüğümüzce tüm Türkiye genelinde tapu taraması yapılmış olup evveliyat kaydında vakıf şerhi bulunup da en son tapu kaydına vakıf şerhleri aktarılmayan taşınmazlar tespit edilerek, en son tapu kayıtlarına vakıf şerhlerinin aktarılması için idari ve yasal işlemler yapılmaktadır.

2) Bilindiği üzere, 2762 sayılı Vakıflar Kanununun 30. maddesinde "Bu kanun hükümleri yürümeğe başladıktan sonra mukataalı ve icareteynli gayrimenkullerin tavizleri tamamen vakıfla verilmiş olmadıkça o mallar üzerindeki temlik tasarruflar tapu dairesince tescil olunamaz." denilmektedir.

Bu nedenle, her hangi bir vakıftan tavize tabi taşınmazla ilgili olarak, Tapu Sicil Müdürlüklerince yapılacak her türlü temlik tasarruflardan önce, taşınmaz malın mutasarrıfları tarafından taviz bedeli ödenmesi gerekmekte olup, malikin mülkiyet hakkına yönelik devir ve temlikin dışında herhangi bir kısıtlama getirilmemektedir.

3) Yargıtay 14. Hukuk Dairesinin, 12.12.2005 tarih 9222/11233 sayılı ve 12.12.2005 tarih 9248/11220 sayılı kararları gereği, kadastro tutanakları kesinleştikten (On yıl geçtikten) sonra aktarılan vakıf şerhleri maliklerinin İdaremize başvurusu halinde 4721 sayılı Türk Medeni Kanununun 1014. maddesine göre idari yoldan terkin edilmektedir.

Üzerinde vakıf şerhi bulunan ve vakıf şerhinin işlenmesinde zaman aşımı olmayan taşınmazlardan, 2762 sayılı Vakıflar Kanununun 27. maddesine istinaden tespit edilen taviz bedelleri tahsil edilmekte olup, elde edilen gelirler; vakıfların vakfiyelerinde belirtilen hayri, sosyal ve kültürel şartları doğrultusunda, vakıf mallarını ekonomik bir şekilde işletmek, mimari ve tarihi değere sahip vakıf eserlerini korumak, imar etmek, vakfa ait kuruluşları amaçlarına göre yaşatmak için sarf edilmek suretiyle vakıfların yaşatılması amacıyla kullanılmaktadır.

A