



T.C

KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI  
Strateji Geliştirme Başkanlığı



7/15542

Sayı : B.16.0.SGB.0.10.01.00/610-170775  
Konu : Soru Önergesi

11./28/2010

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İlgi: TBMM Başkanlığı Kanunlar ve Kararlar Dairesi Başkanlığının 14/07/2010 tarihli ve A.01.0.GNS.0.10.00.02 - 24798 sayılı yazısı.

Balıkesir Milletvekili Prof. Dr. Hüseyin PAZARCI'nın 7/15542 Esas No'lu soru önergesinin cevabı ekte sunulmaktadır.

Bilgilerini arz ederim.

Ertuğrul GÜNAY  
Bakan

EK : Cevap (2 sayfa)

DAĞITIM:

Gereği :

TBMM Başkanlığına

Bilgi :

Başbakanlığa

**BALIKESİR MİLLETVEKİLİ PROF. DR. HÜSEYİN PAZARCI'NIN 7/15542 ESAS  
NO'LU YAZILI SORU ÖNERGESİNE BAKANLIĞIMIZCA HAZIRLANAN  
CEVAP**

Basından, Balıkesir'in en eski ilçelerinden biri olan Havran'ın girişinde bulunan, ilçenin ikinci büyük konağı olarak bilinen, Mustafa Kemal Atatürk'ün Havran ziyareti sırasında bir gece konakladığı, Terzizade Saadettin Bey Konağı olarak da bilinen ahşap yapının çürümeye ve yıkılmaya yüz tutmuş durumda olduğu bilgisini edindim. Bu doğrultuda,

**SORU 1:** Havran'ın tarihi dokusunun önemli parçalarından biri olan bu konağın atıl ve çürümeye yüz tutmuş bir durumda bırakılmasının sebebi nedir?

**CEVAP 1:** Balıkesir ili, Havran ilçesi, Çiğitzade Mahallesinde, Koruma Amaçlı İmar Planı kapsamında, Kentsel Sit sınırları içinde ve tapunun 34-23Ca pafta, 205 ada, 9 parselinde kayıtlı taşınmazda yer alan, 1 Envanter numarasıyla korunması gerekli kültür varlığı sivil mimarlık örneği olarak tescilli Terzizade Saadeddin Bey Konağı olarak adlandırılan yapı şahıs mülkiyetinde olup maliklerince bugüne kadar yapının bakım, onarım veya restorasyonu için Bursa Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne herhangi bir başvuruda bulunulmamıştır.

**SORU 2:** Kültürel ve turistik açıdan önemi büyük olan bu yapının koruma altına alınması, restore edilip yeniden kullanılabilir hale getirilmesi bir çalışma gerçekleştirmeyi düşünüyor musunuz?

**CEVAP 2:** Söz konusu yapı, Bursa Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 03/04/1993 tarihli ve 3110 sayılı kararıyla korunması gerekli kültür varlığı olarak tescil edilmiştir. Yapının restore edilip fonksiyon verilmesi amacıyla malikleri veya Belediyesince herhangi bir başvuruda bulunulması halinde mevzuatımız kapsamında Bursa Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunda değerlendirilebilecektir.

Ayrıca, özel hukuka tabi gerçek ve tüzel kişilerin mülkiyetinde bulunan korunması gerekli kültür ve tabiat varlıklarının korunması, bakım ve onarımı için Bakanlığımızca yapılan ayni, nakdi ve teknik yardımların usul ve esaslarını belirleyen, 15/07/2005 tarihli ve 25876 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Taşınmaz Kültür Varlıklarının Onarımına Yardım Sağlanmasına Dair Yönetmelik kapsamında; Bakanlığımıza müracaat edilmesi halinde, proje ve uygulama konusunda ilgisine yardım hususu önümüzdeki yıllarda Bakanlığımızca değerlendirilebilecektir.



**SORU 3:** Ahşap konağın tahta parçalarının yer yer sökülerek yıkılması yayalar ve taşıtlar için de tehlikeli bir durum oluşturmaktadır. Bu konuda acil bir önlem almayı düşünüyor musunuz?

**CEVAP 3:** Yapıda can ve mal emniyetine karşı gerekli güvenlik önlemlerinin alınması konusunda, Bursa Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne ilgili Belediyesine ve ilgisine gerekli yazılı bildirimde bulunulmuştur.

