



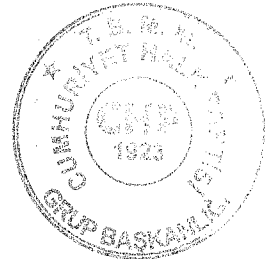
T.B.M.M.
CUMHURİYET HALKI PARTİSİ
Grup Başkanlığı
Tarih: 01 Ağustos 2012
Sayı: 508

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Ankara İline bağlı Temelli adıyla yeni bir ilçe kurulmasına ilişkin kanun teklifimiz gerekçesiyle birlikte ekte sunulmuştur.
Gereğinin yapılması saygılarımızla arz ederiz.

Aylin NAZLIKA
Ankara Milletvekili

TBMM BAŞKANLIĞI				
Tali Komisyon	- Plon ve Bütçe			
Esas Komisyon	İçişleri			
Tarih:	01 EKİM 2012		E. No: 2/793	
Yan.Üzm.	Esk.Yrd.	Başkan	Gn.Sek.Yrd.	Sek.
✓	✓	✓	✓	✓
TBMM BAŞ				



T B M M
KANUNLAR ve KARARLAR BŞK.LİĞİ

02 Ağustos 2012

Numara:

T B M M
KÜTÜPHANE VE ARŞİV İZM. BAŞKANLIĞI

01 Ağustos 2012

NO: 13123

GEREKÇE

Temelli, Bulgaristan ve Romanya'dan göç eden vatandaşlarımız yerleştirilmesi amacıyla 1925 yılında. Atatürk'ün talimatıyla, Cumhuriyet tarihinin planlı kurulan ilk köyüdür.

Mustafa Kemal Atatürk'ün Sakarya Savaşı'nda karargah olarak kullandığı Alagöz Karargah Müzesi, Kurtuluş Savaşı'nın can damarlarından Malıköy Tren İstasyonu ve tarihi havaalanı bulunan Temelli bu özellikleriyle Cumhuriyet tarihinin yazıldığı, kaderinin çizildiği topraklar üzerine kurulmuştur.

Temelli 1992 yılında yapılan bir düzenlemeyle belde statüsüne kavuşmuş, belediye olduktan sonra hızlı bir gelişim göstermiştir.

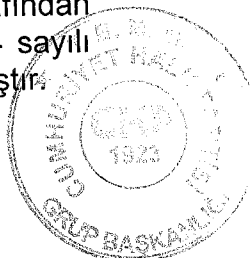
İç Anadolu Bölgesi'ni Akdeniz, Ege ve Marmara Bölgelerine bağlayan E-90 karayolu üzerinde bulunan belde 46 bin hektarlık yüzölçümü ile pek çok ilden daha büyüktür. Tamamı planlı, alt yapı sorunu olmayan, hiç kuruma borcu bulunmayan belde; sanayi ve konut alanları ile modern bir yerleşim alanıdır. Ayrıca Ankara'nın batı koridoruna açılan Temelli, bölgedeki fabrikalar, organize sanayi bölgeleri, büyük ölçekli yeni yerleşim alanlarına ev sahipliği yapmaktadır.

Türkiye'nin büyük organize sanayi bölgelerinden biri olan ve yaklaşık 80bin ile 100 bin kişiye istihdam sağlayacak Başkent OSB, ASO II. OSB, Anadolu OSB ve Dökümcüler OSB Temelli sınırları içerisinde yer almaktadır. Temelli, bu OSB'lerin ve yeni yerleşim alanlarının tamamlanmasıyla Türkiye'nin en gözde yerleşim merkezlerinden biri olacaktır.

Temelli, 2004 yılında çıkartılan ve 50 Km'lik çap içinde kalan yerleşim yerlerini Büyükşehir Belediyelerine bağlayan 5216 Büyükşehir Belediye Kanunu'yla Ankara Büyükşehir Belediyesi'ne bağlanmıştır. Bu kanunda da 2/7/2005 tarihli ve 5390 Sayılı Kanunun ile değişikliğe gidilmiştir. Yapılan düzenlemeyle *"merkezleri büyükşehir belediyesi sınırları dışında kalan ilçelerin, büyükşehir belediye sınırları içine giren belediye ve köyleri, bu Kanunun yayımı tarihinden itibaren iki yıl içinde belediye meclisi veya mahalle ihtiyar heyetinin kararı ve büyükşehir belediye meclisinin görüşü üzerine İçişleri Bakanlığının onayı ile başka bir işleme gerek kalmaksızın, eski statüleriyle, büyükşehir belediye sınırları dışına çıkarılabilir."* hükmü getirilmiştir.

Getirilen bu düzenleme sonrasında, Temelli Belediyesi 01/08/2005 Tarih ve 97 Sayılı Meclis Kararıyla Ankara Büyükşehir Belediyesi dışına çıkma kararı almıştır. Bu kararı İçişleri Bakanı'nın onamaması üzerine Temelli Belediyesi tarafından Ankara Büyükşehir Belediyesi mücavir alanı dışına çıkartılma işleminin uygulanması için Danıştay 8 Dairesine 11.03 2008 tarihinde dava açılmıştır. Dava devam etmekteyken, Temelli Belediyesi 5747 Sayılı yasaya dayandırılarak lağvedilmiş ve mahalle statüsüne düşürülerek Sincan İlçesine bağlanmıştır.

Ankara 4. İdare Mahkemesi, Temelli Belediyesi'nin Ankara Büyükşehir Belediyesi mücavir alanı dışına çıkma talebinin İçişleri Bakanlığı tarafından onaylanmamasını karara bağlamış, 02/11/2010 tarih 2009/1555 – 2010/1934 sayılı kararı ile Temelli lehine karar vermiştir. Bu kararla konu yeni bir boyut kazanmıştır.



Temelli Belediyesi lağvedilmesi, mahalle statüsüne çevrilerek Sincan'a bağlanmasına ilişkin düzenleme ile Temelli Beldesi ve burada yaşayan vatandaşlarımız cezalandırılmaktadır.

Temelli Belediyesi'nin 2008 yılı kapatılmasından önceki bütçesi; 20.406.925,90.-YTL'dir. Bu bütçe Ankara'ya bağlı ilçelerin bazılarında daha fazladır. Bütçenin büyük bir kısmını yatırımlar oluşturmaktadır. Kapatılmadan önce borcu bulunmayan Temelli Belediyesi yaklaşık 3.000.000 m² gayrimenkule sahiptir. Temelli'nin planlı ve programlı gelişimi halen büyük ve küçük yatırımcıların dikkatini çekmektedir.

Belediye statüsünü kaybetmesiyle birlikte; Temelli'nin öz kaynaklarıyla oluşturduğu birikimleri, demirbaşları Sincan Belediyesine devredilerek, büyük bir hak gaspına neden olunmuştur. Yatırımcılar için bir cazibe merkezi olan Temelli bu özelliğini kısmen de olsa kaybetmiş, yatırımlar durmuştur. Temelli ve köyleri bugünkü mevcut durumuyla ne Sincan Belediyesi ne de Ankara Büyükşehir Belediyesi'nden hizmet alamamaktadır. Ankara'nın yanı başında bulunan Hisarlıkaya Mahallesi'nin kanalizasyonu olmaması bunun örneklerinden sadece biridir. Temelli Merkez Mahallesi ve bölgede bulunan diğer mahalle ve köyler bir yandan yeterli kamu hizmetini alamıyorken şebeke suyu, vergi ve diğer kamu katılım paylarında Ankara merkezde oturan vatandaşlarımızla aynı bedeli ödemektedirler.

Temelli halkı, okul kaydı, tapu işlemleri, diğer kamu hizmetleri, banka işlemleri nedeniyle Temelli, Sincan, Polatlı üçgeninde perişan olmakta, en küçük bir işlem için büyük harcamalar yapmak zorunda kalmaktadırlar.

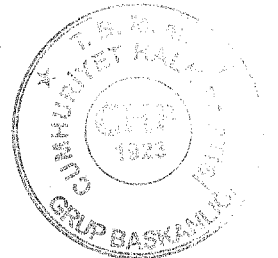
Temelli'de kurulması öngörülen uydu kent, 1 milyon kişilik bir nüfusa göre planlanmıştır. Malıköy'de 30 bin, Ihlamur Kent'te 1500, Türkkonut, Bayındır gibi kooperatifler tarafından bölgede 2 bin konut üretilmiştir. Beyobası Mahallesi'nde TOKİ'nin ürettiği 3 bin konut bulunmaktadır. Temelli Belediyesi'nin lağvedilmesiyle bu alanlardaki gelişme durduğu gibi, okul, cami, yol, park ve sosyal tesisler kullanılmaz hale gelmiştir. Temelli'nin 50 kilometre uzaklıktaki Sincan Belediyesi'nden hizmet alması mümkün değildir.

Temelli'de ticaretle uğraşan vatandaşlarımız işyerlerini kapatmak zorunda kalmışlardır. Türkiye ve Ankara'nın önemli cazibe ve yatırım merkezlerinden biri olan Temelli, hükümetin yanlış uygulamaları nedeniyle zor günler yaşamaktadır. Bir anlamda bu bölgedeki yatırımların önü hükümet eliyle kesilerek ciddi bir kamu zararı da ortaya çıkmıştır.

Temelli'nin yeniden eski parlak günlerine dönmesi, Ankara merkezde yoğunlaşan nüfus ağırlığını hafifletilmesi, bu bölgede kurulan organize sanayi bölgelerinin doluluk oranının artırılarak Ankara'nın işsizlik oranının azaltılması, kamu hizmetlerinin yerinde ve verimli olarak sağlanması için Temelli bir ilçe kurulması büyük önem arz etmektedir.



Yapılan bu düzenlemeyle Temelli vatandaşlarımızın uzun bir süredir uğradığı mağduriyetler giderildiği gibi, Ankara ve Türkiye ekonomisine de ciddi bir kaynak sağlanacak, Başken Ankara önemli bir ilçeye daha sahip olacaktır.



**ANKARA İLİNE BAĞLI TEMELLİ ADIYLA YENİ BİR İLÇE
KURULMASINA İLŞKİN KANUN TEKLİFİ**

MADDE 1- Ek listede adları yazılı, mahalle ve köyleri kapsamak ve merkezi Temelli olmak üzere Ankara İlinde Temelli adıyla bir ilçe kurulmuştur

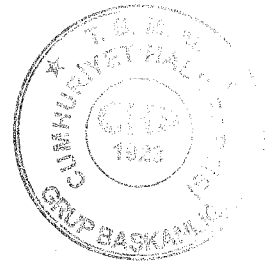
Geçici Madde 1- Bu kanunla kurulan Temelli İlçesinde, merkezi idare tarafından oluşturulacak teşkilata ait kadrolar ihdas etmeye Bakanlar Kurulu yetkilidir.

Geçici Madde 2- Temelli İlçesi belediye seçimleri, ülke düzeyindeki ilk yerel seçimlerle birlikte yapılır.

Bu süre içinde; Temelli Belediyesine ait hak, yetki ve görevler daha önce bağlı olunan il ve ilçenin idare kurulunca yürütülür.

MADDE 2- Bu kanun yayımı tarihinde yürürlüğe girer.

MADDE 3- Bu kanun hükümlerini Bakanlar Kurulu yürütür.



EK LİSTE

TEMELLİ İLÇESİNE BAĞLANACAK MAHALLE VE KÖYLER

Köy

1. Babayakup
2. Gedikli
3. Güreş
4. Hıdışeyh
5. Poyraz
6. Olukpınar
7. Macun
8. Yenidođan

Mahalle

- 1- Atatürk
- 2- Cumhuriyet
- 3- Hürriyet
- 4- İstiklal
- 5- Alagöz
- 6- Alcı
- 7- Beyobası
- 8- Bacı
- 9- Çokören
- 10-Girmeç
- 11-Hisarlıkaya
- 12-Malıköy
- 13-Ücret
- 14-Türkobası
- 15-Yenihisar

