










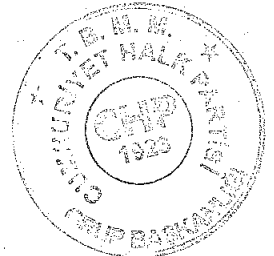
T.B.M.M.
CUMHURİYET HALK PARTİSİ
Grup Başkanlığı
Tarih : 10.3.2015
Sayı : 1822

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

6306 Sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkındaki Kanun'da Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun Teklifim ve gerekçesi ektedir. Gereğini saygılarımla arz ederim.


M.AKİF HAMZAÇEBİ
İstanbul Milletvekili
CHP Grup Başkanvekili

TBMM BAŞKANLIĞI				
Tali Komisyon				
Esas Komisyon	Bayındırlık, İmar, Ulaştırma ve Turizm			
Tarih:	20 Mart 2015		E. No: 2/2773	
Ysm.Uzm.	Bşk.Yrd.	Başkan	Gn.Sek.Yrd.	Gn.Sek.
				
TBMM BAŞKANI				

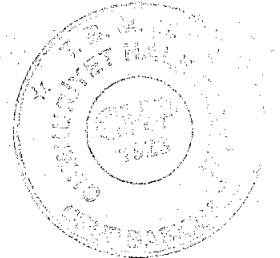


T B M M
KANUNLAR VE KARARLAR BŞK. LIĞI
10 Mart 2015
Numara:

T B M M
KÜTÜPHANE VE ARŞİV HİZM. BAŞKANLIĞI
10 Mart 2015
No: 383187

GEREKÇE

16.05.2012 tarih ve 6306 sayılı "Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun" un 23 üncü Maddesi, 1983 yılında çıkarılmış olan, imar ve gecekondular mevzuatına aykırı yapıların mülkiyet ve imar sorunlarını çözmeyi amaçlayan 2981 Sayılı Kanun'u yürürlükten kaldırmaktadır. Ancak anılan madde ile 2981 Sayılı Kanun yürürlükten kaldırılırken, anılan Kanuna göre başlamış işlemlerin sonuçlandırılması için bu hükmün üç yıl sonra yürürlüğe girmesi öngörülmüştür. Üç yıllık süre, 31.05.2015 tarihinde dolmaktadır. 2981 Sayılı Kanun, 1983 yılından bu yana yürürlükte olmasına ve 6306 Sayılı Kanun'un 23 üncü maddesi ile verilen süre 31.05.2015 tarihinde dolacak olmasına rağmen 2981 Sayılı Kanun'a göre başlamış işlemler halen tümüyle sonuçlandırılmamış ve hak sahipleri tapularını alamamışlardır. Halen anılan yasa kapsamında hak sahibi olarak tanımlanan ve tapu tahsis belgesi almış olup da mülkiyet sorunu çözümlenmemiş, yani tapularını alamamış olan çok sayıda vatandaşımız vardır. Teklif ile çözümlenmesi hedeflenen sorunlar için üç yıllık ek süre verilmesi amaçlanmaktadır.

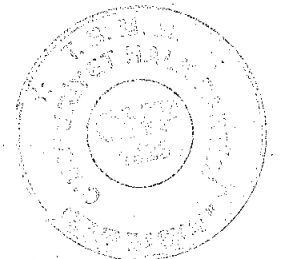


MADDE GEREKÇELERİ

MADDE 1- Madde ile 2981 sayılı Kanunun yürürlükten kaldırılması üç yıl daha ertelenmiş, böylece ilgili idarelere anılan Kanunun yurttaşlarımıza kazandırdığı hakların gereklerini yerine getirmeleri için zaman tanınmıştır.

MADDE 2- Yürürlük maddesidir.

MADDE 3- Yürütme maddesidir.



**6306 SAYILI AFET RİSKİ ALTINDAKİ ALANLARIN DÖNÜŞTÜRÜLMESİ
HAKKINDAKİ KANUN'DA DEĞİŞİKLİK YAPILMASI HAKKINDA KANUN TEKLİFİ**

MADDE 1- 16.05.2012 tarih ve 6306 sayılı "Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun"un 24'üncü maddesi aşağıdaki şekilde değiştirilmiştir.

"MADDE 24: Bu Kanunun;

- a) 19 uncu maddesinin (a) bendi ile değiştirilen 644 sayılı Kanun Hükmünde Kararnamenin 2 nci maddesinin birinci fıkrasının (e) bendi yayımı tarihinden üç yıl sonra,
- b) 23 üncü maddesi yayımı tarihinden altı yıl sonra,
- c) Diğer hükümleri yayımı tarihinde yürürlüğe girer."

MADDE 2- Bu Kanun, yayımı tarihinde yürürlüğe girer.

MADDE 3- Bu Kanun hükümlerini Bakanlar Kurulu yürütür.

