



T.B.M.M.
CUMHURİYET HALK PARTİSİ
Grup Başkanlığı
Tarih : 12. 5. 2016
Sayı : 924

10.05.2016

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

23/7/2004 Tarih 25531 Sayılı Resmi Gazetede yayınlanarak yürürlüğe giren 10/7/2004 tarih ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun Dördüncü Bölümünün, Büyükşehir Belediyesinin Organları başlığının, Meclis kararlarının kesinleşmesi alt başlığında yer alan 14. Maddesinin sekizinci fıkrasının değiştirilmesine dair kanun teklifim, gerekçesi ile birlikte ekte sunulmuştur.

Gereğini saygılarımla arz ederim.

Av. Akın ÜSTÜNDAĞ
Muğla Milletvekili

| TBMM BAŞKANLIĞI | | | | |
|--------------------|--|--------------------|--------------------|--------------------|
| Tali Komisyon | Bayındırlık, İmar, Ulaştırma ve Turizm | | | |
| Esas Komisyon | İçişleri | | | |
| Tarih: | 25 Mayıs 2016 | | E.No: 2/1158 | |
| Ysm.Uzm. | Bşk.Yrd. | Başkan | Gn.Sek.Yrd. | Gen.Sek. |
| <i>[Signature]</i> | <i>[Signature]</i> | <i>[Signature]</i> | <i>[Signature]</i> | <i>[Signature]</i> |
| TBMM BAŞKANI | <i>[Signature]</i> | | | |



TBMM
KANUNLAR ve KARARLAR BŞK.LİĞİ
12 Mayıs 2016
Numara:

2016

TBMM
GENEL EVRAK
12 Mayıs 2016
No: 50781

GENEL GEREKÇE

Bu konu sadece İlçe Belediyelerinden imara ilişkin Büyükşehir Belediyelerine onaylanmak için gelen planlarla ilgili olmayıp Büyükşehir Belediyesince resen yapılan yaptırılan veya Büyükşehir Belediyesine sunulan nazım imar planları için de geçerlidir. Örneğin 500 adet itirazın görüşülmesi veya 1500 hektar büyüklüğündeki bir alanın layıkıyla incelenebilmesi için daha fazla zaman gerekebilecektir. Bilindiği üzere Belediye Meclisi ve belediye meclisi arasından seçilen İmar Ve Bayındırlık Komisyonu planın içeriği hakkında karar vermek ve meclisi doğru yönlendirmekle sorumludurlar. Bu nedenle bazen üç ayın yetemediği zamanlar bile olmaktadır.

Büyükşehir Belediye Meclislerinin verdikleri kararların yerindeliliğini tesis etmek ve ileride doğabilecek hukuki sorunların önceden tedbir almak suretiyle önüne geçmek amacı ile yapılan bu düzenleme ile hem imar onamalarında bir düzen hemde planların incelenmesi bakımından bir rahatlama sağlanacaktır.

MADDE GEREKÇELERİ

MADDE 1-Genel gerekçe doğrultusunda bir düzenlemedir.

MADDE 2-Yürürlük maddesidir.

MADDE 3-Yürütme maddesidir.



**10/7/2004 TARİH VE 5216 SAYILI BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ KANUNUNDA
DEĞİŞİKLİK YAPILMASINA DAİR KANUN TEKLİFİ**

MADDE 1- 10/7/2004 tarih ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun Dördüncü Bölümünün, Büyükşehir Belediyesinin Organları başlığının, Meclis Kararlarının Kesinleşmesi alt başlığında yer alan 14. Maddesinin sekizinci fıkrası;

“Büyükşehir kapsamındaki ilçe belediye meclisleri tarafından alınan imara ilişkin kararlar, kararın Büyükşehir Belediye Meclisine gelişinden itibaren üç ay içinde Büyükşehir Belediye Meclisi tarafından nazım imar plânına uygunluğu yönünden ve ilgili yönetmelikler doğrultusunda incelenerek aynen veya değiştirilerek kabul edildikten sonra büyükşehir belediye başkanına gönderilir. Üç ay içinde Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmeyen kararlar onaylanmış sayılır. Ancak ilçe belediyesinden gelen imara ilişkin kararların etkilediği alan ve inceleme hacmi açısından daha uzun bir süreç alacağına ilgili imar komisyonu tarafından tespit edilmesi durumunda bu süre en fazla üç ay daha uzatılabilir.” şeklinde değiştirilmiştir.

MADDE 2- Bu Kanun yayımı tarihinde yürürlüğe girer.

MADDE 3- Bu Kanun hükümlerini Bakanlar Kurulu yürütür.

