



T.C.
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

7/501-6k.11
7/2169-6k.16
7/6705-6k.63
7/4129-6k.24
7/4944-6k.35
08 Mayıs 2019

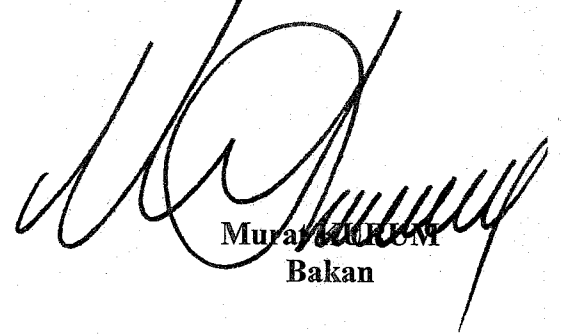
Sayı : 30824082/610- 108680
Konu : Yazılı Soru Önergeleri

.../.../2019

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Milletvekilllerimiz tarafından Cumhurbaşkanı Yardımcımız Sayın Fuat OKTAY'a yöneltilen, Cumhurbaşkanı Yardımcımızın da Bakanlığımız koordinatörlüğünde cevaplandırılmasını talep ettikleri, ilişik listede; TBMM Esas numaraları, Bakanlığımıza geliş tarih-sayıları ile konuları belirtilen yazılı soru önergeleri incelenmiş olup, söz konusu önergelerde yer alan hususlara ilişkin cevaplarımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.


Murat KURUM
Bakan

EKLER:

- Liste (1 Adet- 1 Sayfa)
- Cevap yazısı (5 Adet, 19 Sayfa)

DAĞITIM:

Gereği:

-TBMM Başkanlığına

Bilgi:

-Cumhurbaşkanı Yardımcılığına



**T.C. ÇEVRE VE
ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI**

**NİĞDE MİLLETVEKİLİ
SAYIN ÖMER FETHİ GÜRER'İN
TBMM 7/4944 ESAS SAYILI YAZILI SORU
ÖNEGESİNE DAİR SORU VE CEVAPLARI**

SORULAR:

- 1- 2018 yılında ülke genelinde kaç adet konut satılmıştır? En çok konut satılan ilk 5 il hangileridir?
- 2- 2018 yılında ipotekli konut satışları ne kadardır? Toplam satışlardaki ipotek oranı kaçtır?
- 3- 2018 yılında ilk defa satılan konut sayısı kaçtır?
- 4- 2018 yılında yabancılara yapılan konut satışı ne kadar olmuştur? Yabancılar tarafından en çok hangi illerden konut alımı yapılmıştır.
- 5- 2018 yılında hangi ülke mensupları tarafından konut alımları yapılmıştır.

CEVAPLAR:

-Bağlı kuruluşumuz olan Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğüne ait materyaller; Türkiye İstatistik Kurumu tarafından alınarak, daha pek çok istatistiki sonuçlar ile birlikte düzenli olarak <http://tuik.gov.tr/PreTablo.do?alt id=1056> İstatistiksel Tablolar ve Dinamik Sorgulama linci üzerinden, sözü edilen konut İstatistikleri yayınlanmakta olup, Resmi İstatistik Programına göre bu tür istatistikleri kamuoyuyla paylaşma görevini TÜİK yerine getirmektedir.

Buna göre;

- 1- **İlk Satış ve İkinci El Satış Ayrıntısında İllere ve Yıllara Göre Diğer Konut Satış Sayıları**

Türkiye	884 579
İstanbul	144 698
Ankara	80 664
İzmir	46 815
Antalya	41 976
Bursa	32 176

- 2- **İlk Satış ve İkinci El Satış Ayrıntısında İllere ve Yıllara Göre İpotekli Konut Satış Sayıları**

	Konut Satışları		
	İpotekli	Toplam	% Oran
Türkiye	264 348	884 579	29,88


- 3- **İlk Satış ve İkinci El Satış Ayrıntısında İllere ve Yıllara Göre Diğer Konut Satış Sayıları**

Türkiye	422 151
----------------	----------------



4-  Yabancılara Yapılan Konut Satış Sayıları

Türkiye	30 431
İstanbul	10 178
Antalya	6 397
Bursa	2 167
Yalova	1 642
Ankara	1 604

5-  Ülke uyruklarına göre yabancılara yapılan konut satış sayıları

Toplam	30 431
Irak	6 305
İran	2 754
Suudi Arabistan	2 217
Kuveyt	1 786
Rusya Federasyonu	1 779
Afganistan	1 591
Almanya	1 468
Ürdün	1 049
İngiltere	1 013
Diğer ülkeler	10 469

